

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE
katastrálny odbor
oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií
Južná trieda 82, 040 17 Košice

Č. k.: OU-KS-KO1-X38/2020 Ox
Vybavuje: Ing. Olexová

V Košiciach 07. 04. 2020

Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor, ako správny orgán príslušný na rozhodovanie v zmysle § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej katastrálny zákon) vo veci opravy chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona vedenej pod č. k. OU-KS-KO1-X38/2020 Ox v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej správny poriadok) vydáva toto

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor v zmysle § 16 ods. 2 správneho poriadku, účastníčke konania – **Mária Mihaľová rod. Prokopová** resp. neznámym dedičom po poručiiteľke **sa ustanovuje** na obhajovanie ich práv v konaní vedenom pod č. OU-KS-KO1-X38/2020 Ox na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálnom odbore opatrovníčka Mgr. Ingrid Hanuľová, zamestnankyňa Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru so sídlom Južná trieda 82, 040 17 Košice.

ODÔVODNENIE

Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor začal z podnetu Juraja Novyzedláka, bytom Košická Belá 16, konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 katastrálneho zákona.

Dňa 19. 03. 2020 bolo Okresnému úradu Košice – okolie, katastrálnemu odboru doručené podanie Juraja Novyzedláka, bytom Košická Belá 16, v ktorom žiada o opravu chyby v katastrálnom operáte, spočívajúcej ohľadne nesprávneho zápisu spoluvlastníckeho podielu v liste vlastníctva (ďalej LV) č. 11 v katastrálnom území (ďalej k. ú.) Košická Belá evidovaného v prospech Márie Mihaľovej rod. Prokopovej pod B1 v podiele 12/108. Podľa notárskej zápisnice registrovanej na štátnom notárstve v Košiciach pod číslom RI - 299/65 má byť tento podiel správne zapísaný v prospech Juraja Novyzedláka, nar. 10. 07. 1939.

V LV č. 11 je účastníčka konania Mária Mihaľová rod. Prokopová evidovaná bez identifikačných údajov a bydliska trvalého pobytu. Okresný úrad z úradnej činnosti z informačného systému Ministerstva vnútra Slovenskej republiky REGOB zistil, že v tomto registri takáto osoba vôbec nie je evidovaná.

Podľa § 16 ods. 2 správneho poriadku, správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.

Správny orgán zistil, že účastníčka konania Mária Mihaľová rod. Prokopová, resp. jej právni nástupcovia nemôžu konať samostatne, a tým obhajovať si svoje práva z dôvodu, že ich totožnosť a pobyt nie je známy a neustanovili si zástupcu. Ustanovenie opatrovníka je potrebné v záujme toho, aby správny orgán mohol vo veci konať. Opatrovník bude účastníkov zastupovať dovtedy,

kým dotknutí neznámi účastníci konania sami nevstúpia do konania alebo neoznámia správne mu orgánu svojho splnomocnenca.

Toto rozhodnutie sa v zmysle §26 ods. 1 správneho poriadku doručuje verejnou vyhláškou.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Toto rozhodnutie sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru, Južná trieda 82, Košice, na webovom sídle Okresného úradu Košice – okolie a na Obecnom úrade Košická Belá.

Na základe uvedených dôvodov správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE


Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností, a to prostredníctvom Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručí sa

- Mária Mihaľová rod. Prokopová, verejnou vyhláškou
- Mgr. Ingrid Hanuľová, Okresný úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, Južná trieda 82, 040 17 Košice




JUDr. Dana Telepčáková
vedúca odboru

Vyvesené

Od 20.04.2020 do 05.05.2020

Pečiatka, podpis _____

