



## **Zámery na predaj pozemkov**

**schválené**

**na 21. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Košickej Belej**

**konaného dňa 27.12.2021**

## Uznesenie č. 21/2021 – 4A

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 27. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

**schvaľuje**

zámer predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre *záujemcu*:

**Miroslav Tomko, Kustrová 4, Košice a to pozemok:**

**1) novovytvorený diel č. 1 o výmere 14 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre,**

**2) novovytvorený diel č. 2 o výmere 205 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre,**

Odčlenenie je na základe GP č. 255/2009, zo dňa 17.09.2009, zhotoviteľom Ing. Zuzana Bul'ková – Geodetic, Dunajská 10, 040 01 Košice, úradne overený Správou katastra, Košice-okolie, terajším Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. 937/2009 zo dňa 28.09.2009, **odčlenené od parcely KN-C č. 16/1**, ktorá je vedená na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v chatovej osade okolo stavby kupujúceho. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci ho udržiava. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Na danej parcele nie je možné postaviť novú chatu. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 17,- €/m<sup>2</sup>.

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Michal Rzuhovský	Štefan Plichta	Gabriel Daniel	Ondrej Kurjan
Za:	x	x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:							

V Košickej Belej, dňa 27.12.2021

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 21/2021 – 4B

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 27. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

**schvaľuje**

zámer na odpredaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre *záujemcu*:

**Janu Kinčekovú, bytom 044 65 Košická Belá 1636,**

a to pozemok:

**novovytvorený diel č 1 o výmere 62 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá,** vytvorený GP č. 17/2021 zo dňa 27.09.2021, zhotoviteľom Bc. František Hlubeň – najgeodet, Pri nemocnici 12, Koišce, úradne overený Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom, dňa 13.10.2021, pod číslom 1382/2021. **Odčlenenie pozemku je od parcely KN-C č. 813/1 vedenej na LV č. 732 vo vlastníctve Obce Košická Belá.**

Cena : 17 €/m<sup>2</sup>

Odôvodnenie: Ide o pozemok v chatovej osade. Pozemok tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou, slúži ako jediný prístup k stavbe. Daný pozemok je v chatovej lokalite kde nie je už možná ďalšia výstavba. Kupujúca ju udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Michal Rzuhovský	Štefan Plichta	Gabriel Daniel	Ondrej Kurjan
Za:	x	x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:							

V Košickej Belej, dňa 27. 12.2021

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 21/2021 – 4C

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 27. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

**schvaľuje**

zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre *záujemcu*:

**Milan Ritók, Slobody 18, Košice**

**a to pozemok:**

**novovytvorenú parcelu KN-C č. 26/3 o výmere 226 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, v obci Košická Belá, k.ú. Malý Folkmár, vytvorenú GP č. 68/2021, zo dňa 28.09.2021, zhotoviteľom Geo Display s.r.o., Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, 040 11 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. 1346/21 zo dňa 05.10.2021, odčlenenú od parcely KN-C č. 26/1, parcela je vedená na LV č. 30 vo vlastníctve obce Košická Belá.**

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v chatovej osade pri pozemku a stavbe kupujúcich. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou a taktiež slúži ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcich. Kupujúci ho dlhé roky udržiavajú. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Predpokladaná kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 17,- €/m<sup>2</sup>

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

**Výsledok hlasovania :**

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Michal Rzuhovský	Štefan Plichta	Gabriel Daniel	Ondrej Kurjan
Za:	x	x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Nepřítomný:							

V Košickej Belej, dňa 27.12.2021

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 21/2021 – 4D

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 27. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

**schvaľuje**

zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov *pre záujemcu*:

**MUDr. Ján Pinter a MUDr. Jana Pinterová, bytom Košťova 8, Košice**

**a to pozemok:**

**1) novovytvorený diel č. 1 o výmere 33 m<sup>2</sup> ostatná plocha v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá**

**2) novovytvorený diel č. 2 o výmere 43 m<sup>2</sup> ostatná plocha, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá**, vytvorený GP č. 69/2021, zo dňa 28.09.2021, zhotoviteľom Geo Display s.r.o., Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, 040 11 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. 1347/21 zo dňa 08.10.2021, odčlenené od parcely KN-C č. 779/1, parcela je vedená na LV č. 30 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v chatovej osade pri pozemku a stavbe kupujúcich. Kupujúci ho dlhé roky udržiavajú. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Predpokladaná kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 17,- €/m<sup>2</sup>

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Michal Rzuhovský	Štefan Plichta	Gabriel Daniel	Ondrej Kurjan
Za:	x	x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:							

V Košickej Belej, dňa 27.12.2021

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 21/2021 – 4E

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 27. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

**schvaľuje**

zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre *záujemcu* : **MVDr. Arsenij Simko a MVDr. Andrea Simková, Tolstého 19, Košice.**

**a to pozemok:**

- 1) **novovytvorený diel č. 1 o výmere 88 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre**
- 2) **novovytvorený diel č. 2 o výmere 36 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Hámre,**
- 3) **novovytvorený diel č. 3 o výmere 31 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, v obci Košická Belá, k.ú. Košické Hámre**
- 4) **novovytvorený diel č. 4 o výmere 123 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Hámre,** vytvorené GP č. 70/2021, zo dňa 16.11.2021, zhotoviteľom Geo Display s.r.o., Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, 040 11 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-1638/2021 zo dňa 25.11.2021, odčlenené od parcely KN-C č. 16/1, parcela je vedená na LV č. 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v chatovej osade pri pozemku a stavbe kupujúcich. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou kupujúcich a taktiež slúži ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcich. Kupujúci ho dlhé roky udržiavajú. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neutržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Predpokladaná kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 17,- €/m<sup>2</sup>

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

**Výsledok hlasovania :**

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Michal Rzuhovský	Štefan Plichta	Gabriel Daniel	Ondrej Kurjan
Za:	x	x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Nepřítomný:							

V Košickej Belej, dňa 27.12.2021

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá

## Uznesenie č. 21/2021 – 4F

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej  
zo dňa 27. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

### schvaľuje

zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov pre *záujemcu* : **Ing. Michal Burák, Plzeňská 1771/35, 040 11 Košice a Mgr. PhD Zuzana Buráková, Park Duklianskych Obetí 194/1, 040 01 Košice,**

**a to pozemok:**

**novovytvorenú parcelu KN-C č. 813/64 o výmere 94 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,** v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, vytvorenú GP č. 44/2021, zo dňa 07.12.2021, zhotoviteľom GeoDisplay s.r.o., Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, 040 11 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. 1744/21 zo dňa 16.12.2021, odčlenenú od parcely KN-C č. 813/1, parcela je vedená na LV č. 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v chatovej osade pri pozemku a stavbe kupujúcich. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou kupujúcich. Kupujúci ho dlhé roky udržiavajú. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Predpokladaná kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom 17,- €/m<sup>2</sup>

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

### Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Bc. Michal Rzuhovský	Štefan Plichta	Gabriel Daniel	Ondrej Kurjan
Za:	x	x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:							

V Košickej Belej, dňa 27.12.2021

.....  
Ing. Jozef Petkač  
starosta obce Košická Belá