

Obec Košická Belá

Číslo: 251/2021-003/KB

Košická Belá, dňa 06.02.2023

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a ustanovení vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

verejnou vyhláškou.

Na návrh spoločnosti ArchiGraf s.r.o., Šafáriková 92, 048 01 Rožňava zastupujúcej spoločnosť Folkiš, s.r.o., Hroncova 5, 040 01 Košice podaný dňa 02.11.2021 (Konanie bolo rozhodnutím č. 251/2021-001/KB zo dňa 30.11.2021 prerušené a navrhovateľ bol vyzvaný na doplnenie podania, návrh bol doplnený dňa 02.03.2022, územné rozhodnutie č. 251/2021-KB zo dňa 07.07.2022 bolo rozhodnutím Okresného úradu Košice, odbor výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP2-2022/0444424-002 zo dňa 08.11.2022, zrušené a vec vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie, konanie bolo na základe novej skutočnosti vyplývajúcej z tohto rozhodnutia prerušené a navrhovateľ bol vyzvaný na doplnenie podania. Padanie bolo doplnené dňa 01.02.2023) na Obci Košická Belá, príslušnej podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov bolo začaté **územné konanie o umiestnení líniovej stavby „ FTTC Košická Belá“** na pozemkoch v kat. úz. **Košické Hámre** tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a návrh poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, **upúšťa sa od miestneho zisťovania spojeného s ústnym pojednávaním.**

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Beniakovce so sídlom v Košiciach, Kmeťova 20, v dňoch pondelok (8⁰⁰ -12⁰⁰ hod. , 13³⁰ - 15¹⁵ hod.) a streda (8⁰⁰ -12⁰⁰ hod., 13³⁰ - 16¹⁵ hod).

Účastníci konania **t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté**, môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. Námietky alebo pripomienky je potrebné **podat' písomne** na obci Košická Belá.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spolu so situačným návrhom stavby.

Ing. Jozef Petkač
starosta obce

Príloha: situácia umiestnenia navrhovanej stavby

Doručí sa:

účastníkom konania (určeným v zmysle § 34 stavebného zákona, t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Košická Belá

Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Košická Belá. Obec Košická Belá uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb. , Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova č. 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRaCO, Hroncova č. 13, Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
6. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4, Košice
7. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
8. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
9. ST a.s. RCSI Košice, Poľská 4, Košice
10. ST a.s., 1 Bajkalská 28, Bratislava
11. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
12. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25, Košice
13. Slovenský pozemkový fond, RO Košice, Letná č. 27, Košice
14. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Beniakovce so sídlom v Košiciach, Kmeťova 20, Košice

Mgr. Richard Kraviar, telefón: 798 0822, stavebny.urad@azet.sk

Verejná vyhláška

č. 251/2021-003/KB zo dňa 06.02.2023

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Košická Belá.
Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad
Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 08.02.2023

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: