

OZNÁMENIE

o zámere obce Košická Belá predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Košická Belá , v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) a b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámery predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o predaji ktorého rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Košická Belá trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Pre záujemcov:

- 1) Marek Mihók, bytom Košická Belá 1377, Košická Belá
- 2) Halás Richard, Ing., Košťova 1518/2, Košice
- 3) Jozefa Drábika a Máriu Drábikovou, obaja bytom Košická Belá 222, Košická Belá
- 4) Michala Shejbala a Máriu Shejbalovú Muchovú, Mgr., PhD., obaja bytom Garbiarska 1070/11, Košice
- 5) Ing. Juraj Dzubay a Mgr. Zuzana Dzubay, bytom Gaštanová 6, Košice
- 6) Mesároš Dušan r. Mesároš, Višňová 2932/4, Bratislava,
 - . Mesároš Marián r. Mesároš, Ing., Lesnícka 31, Košice,
 - . Mesároš Ján r. Mesároš, Zupkova 13, Košice

Všetky uznesenia so schválenými zámermi a osobitým zreteľom sú v prílohe.

Doba zverejnenia: **06.07.2023 – 21.07.2023**

Spôsob zverejnenia: web stránka obce www.kosickabela.sk ,
úradná tabuľa Obce Košická Belá, dňa 06.07.2023

Uznesenie č. 3/2023 – 6A

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre záujemcu :

Marek Mihók, bytom Košická Belá 1377, Košická Belá

a to pozemok:

- **novovytvorenú parcela KN-C č. 850/44 o výmere 657 m², ostatné plochy**, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 850/19, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Parcela bola odčlenená GP č. 11/2023 zo dňa 04.05.2023, zhotoviteľom GEOREAL-Peter Kollár, Barčianska 68, 040 17 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-667/23 dňa 13.06.2023,

Odôvodnenie: Ide o pozemok okolo chaty vo vlastníctve žiadateľa, tvorí jednotný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, Taktiež slúži ako jediný prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Daný pozemok kupujúci udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 3/2023 – 6B

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre záujemcu :

Halás Richard, Ing., Košťova 1518/2, Košice

a to pozemky:

1) parcela KN-C č. 850/20 ostatná plocha o výmere 207 m², vedenú na LV 732 v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

2) novovytvorenú parcela KN-C č. 850/43 o výmere 131 m², ostatné plochy, odčlenenú GP č. 21/2023 zo dňa 26.04.2023, zhotoviteľom Ing. Igor Hudák-ROGIR, Kupeckého 28, Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-514/2023 dňa 10.05.2023 v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 850/15, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok okolo chaty vo vlastníctve žiadateľa, ktorý tvorí jednotný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, Taktiež slúži ako jediný prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Daný pozemok kupujúci udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 3/2023 – 6C

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva pre záujemcov :

Jozefa Drábika a Máriu Drábikovou, obaja bytom Košická Belá 222, Košická Belá

a to pozemok:

parcelu KN-C č. 315 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá, vedenú na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve záujemcov na ktorom je rodinný dom. Daný pozemok kupujúci aj ich predchodcovia dlhodobo udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Nie je možný k nemu prístup. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 3/2023 – 6D

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do vlastníctva pre záujemcov :

Michala Shejbala Máriu Shejbalovú Muchovú, Mgr., PhD., obaja bytom Garbiarska 1070/11, Košice

a to pozemok:

parcelu KN-C č. 100/104 ostatná plocha o výmere 61 m², v obci Košická Belá, kat. úz. Košické Hámre, vedenú na LV 37 vo vlastníctve obce Košická Belá. Pozemok je zaťažený vecným bremenom v prospech VVS a.s. Košice.

Odôvodnenie: Ide o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich. Daný pozemok kupujúci udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 3/2023 – 6E

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre záujemcu :

Ing. Juraj Dzubay a Mgr. Zuzana Dzubay, bytom Gaštanová 6, Košice

a to pozemky:

1) novovytvorenú parcela KN-C č. 813/66 o výmere 72 m², ostatné plochy, kat. úz. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 813/1, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

2) novovytvorenú parcela KN-C č. 823/4 o výmere 26 m², zastavané plochy a nádvoría, kat. úz. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 823/1, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Obe parcely sú odčlenené GP č. 115/2023 zo dňa 19.06.2023, zhotoviteľom Ing. Martin Kaščák – TELLUS, Lipová 15599/2, Prešov.

Odôvodnenie: Ide o pozemok pri chate postavenej na pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Tvorí jednotný celok so stavbou a parcelou vo vlastníctve žiadateľov. Daný pozemok kupujúci udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 3/2023 – 6F

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 22. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do vlastníctva pre záujemcov :

1) Mesároš Dušan r. Mesároš, Višňová 2932/4, Bratislava,

2) Mesároš Marián r. Mesároš, Ing., Lesnícka 31, Košice

3) Mesároš Ján r. Mesároš, Zupkova 13, Košice

a to pozemok:

parcelu KN-C č. 28 ostatná plocha o výmere 400 m², v obci Košická Belá, kat.úz. Malý Folkmár, vedenú na LV 30 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok v chatovej osade pod stavbou - chatou a okolo stavby vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou a taktiež slúži ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok kupujúci dlhé roky užívajú a udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:	X	X	X	X		X	X
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:					X		

V Košickej Belej, dňa 22.06.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá