



U Z N E S E N I A

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej

zo dňa 27. októbra 2023

Uznesenie č. 5/2023 – 1

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

a, berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Bc. Nicol Gregorovičová, Plichta Štefan
Zapisovateľ: Mgr. Pavol Bačko.

b, konštatuje

že je uznášania schopné

Výsledok hlasovania:

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej , dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 2

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

Program 5. zasadutia OZ Obce Košická Belá, konaného dňa 27.10.2023

- 1) Otvorenie (overovatelia, zapisovateľ, uznášaniashopnosť)
- 2) Schválenie návrhu programu
- 3) Návrh -Dodatok č.1 k VZN č.1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa v školách a šk. zariadeniach zriadených obcou
- 4) Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra obce
- 5) Predaj pozemkov vo vlastníctve obce – KB-Potoky - Mihok, Halász, Dzubay; Košická Belá - Drábikovci; Košické Hámre - Shejbal; Malý Folkmár- Mesárošovci,
- 6) Zámer na predaj pozemkov: KB obec – Ďurica, Drábiková, Demková
- 7) Správa predsedu majetkovej komisie
- 8) Diskusia
- 9) Záver

Výsledok hlasovania:

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej , dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 3

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje

Dodatok č.1 k VZN č.1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa v školách a školských zariadeniach zriadených obcou. S účinnosťou od 01.12.2023.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
XZdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej , dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 4

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023

Výsledok hlasovania:

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej , dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 5A

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre žiadateľa:

Marek Mihók, bytom Košická Belá 1377, Košická Belá

a to pozemok:

- **novovytvorenú parcela KN-C č. 850/44 o výmere 657 m², ostatné plochy**, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 850/19, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Parcela bola odčlenená GP č. 11/2023 zo dňa 04.05.2023, zhotoviteľom GEOREAL-Peter Kollár, Barčianska 68, 040 17 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-667/23 dňa 13.06.2023,

Odôvodnenie: Ide o pozemok okolo chaty vo vlastníctve žiadateľa, tvorí jednotný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, Taktiež slúži ako jediný prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Daný pozemok kupujúci udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom: **40,- €/m²** , celkom: **26.280,- €**

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 5B

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva pre žiadateľa :

Halás Richard, Ing., Košťova 1518/2, Košice

a to pozemky:

1) parcela KN-C č. 850/20 ostatná plocha o výmere 207 m², vedenú na LV 732 v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

2) novovytvorenú parcela KN-C č. 850/43 o výmere 131 m², ostatné plochy, odčlenenú GP č. 21/2023 zo dňa 26.04.2023, zhotoviteľom Ing. Igor Hudák-ROGIR, Kupeckého 28, Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-514/2023 dňa 10.05.2023 v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 850/15, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok okolo chaty vo vlastníctve žiadateľa, ktorý tvorí jednotný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, Taktiež slúži ako jediný prístup k chate, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho. Daný pozemok kupujúci udržiava na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom: **40,- €/m²** , celkom: **13.520,- €**

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Nepřítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 5C

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva pre žiadateľov :

Jozefa Drábika a Máriu Drábikovou, obaja bytom Košická Belá 222, Košická Belá

a to pozemok:

parcelu KN-C č. 315 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², v obci Košická Belá, kat.úz. Košická Belá, vedenú na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

Odôvodnenie: Ide o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve záujemcov na ktorom je rodinný dom. Daný pozemok kupujúci aj ich predchodcovia dlhodobo udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Nie je možný k nemu iný prístup iba z pozemku kupujúcich. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom: **20,- €/m²** , celkom: **580,- €**

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 5D

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do bezpodielového spoluvlastníctva pre žiadateľov :

Michala Shejbala a Máriu Shejbalovú Muchovú, Mgr., PhD., obaja bytom Garbiarska 1070/11, Košice

a to pozemok:

parcelu KN-C č. 100/104 ostatná plocha o výmere 61 m², v obci Košická Belá, kat. úz. Košické Hámre, vedenú na LV 37 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Pozemok je zaťažený vecnými bremenami v prospech VVS a.s. Košice, ktorý sú kupujúci povinný strpieť.

Odôvodnenie: Ide o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich. Daný pozemok kupujúci udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom **25,- €/m²** , **celkom: 1.525,- €**

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 5E

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov :

Ing. Juraj Dzubay a Mgr. Zuzana Dzubay, bytom Gaštanová 6, Košice

a to pozemky:

1) **novovytvorenú parcela KN-C č. 813/66 o výmere 72 m², ostatné plochy**, kat. úz. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 813/1, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá

2) **novovytvorenú parcela KN-C č. 823/4 o výmere 26 m², zastavané plochy a nádvoría**, kat. úz. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 823/1, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá.

Obe parcely sú odčlenené GP č. 115/2023 zo dňa 19.06.2023, zhotoviteľom Ing. Martin Kaščák – TELLUS, Lipová 15599/2, Prešov. Úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 26.06.2023, pod číslom G1-759/2023

Odôvodnenie: Ide o pozemok pri chate postavenej na pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Tvorí jednotný celok so stavbou a parcelou vo vlastníctve žiadateľov. Daný pozemok kupujúci udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom: **40,- €/m², celkom: 3.920,- €**

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 5F

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do podiekkového vlastníctva pre žiadateľov :

1) Mesároš Dušan r. Mesároš, Višňová 2932/4, Bratislava,

2) Mesároš Marián r. Mesároš, Ing., Lesnícka 31, Košice

3) Mesároš Ján r. Mesároš, Zupkova 13, Košice

a to pozemok:

parcelu KN-C č. 28 ostatná plocha o výmere 400 m², v obci Košická Belá, kat.úz. Malý Folkmár, vedenú na LV 30 vo vlastníctve Obce Košická Belá.

Odôvodnenie: Ide o pozemok v chatovej osade pod stavbou - chatou a okolo stavby vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou a taktiež slúži ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok kupujúci dlhé roky užívajú a udržiavajú na vlastné náklady. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom: **40,- €/m²** , celkom: **16.000,- €**

Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Cena platí 6 mesiacov od schválenia OZ.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 6A

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do vlastníctva pre záujemcu :

Viktóriu Drabikovou, bytom Košická Belá 288, 044 65 Košická Belá

a to pozemok:

- **novovytvorenú parcela KN-C č. 67/2 o výmere 56 m², ostatné plochy**, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 67, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá. Parcela bola odčlenená GP č. 34/2023 zo dňa 05.10.2023, zhotoviteľom Vasil' Vaňko – GEOMAPPING, Orgovánová 3, 040 11 Košice, úradne overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, pod č. G1-1193/2023 dňa 11.10.2023.

Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku

Odôvodnenie: Ide o pozemok v obci, ktorý slúži ako jediný vstup na pozemok vo vlastníctve kupujúcej. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 6B

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do vlastníctva pre záujemcu :

Katarínu Demkovú, bytom Trieda SNP 408/59, 040 11 Košice

a to pozemok:

- **novovytvorenú parcela KN-C č. 67/4 o výmere 179 m², ostatné plochy**, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, odčlenenú od parcely KN-C č. 67, ktorá je vedená na LV 732 vo vlastníctve obce Košická Belá. Parcela bola odčlenená GP č. 94/2023 zo dňa 25.10.2023, zhotoviteľom Geo Display, Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, 040 11 Košice.

Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku

Odôvodnenie: Ide o pozemok v obci, ktorý slúži ako jediný vstup na pozemok vo vlastníctve kupujúcej. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 6C

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej

schvaľuje,

zámer na predaj pozemku z majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších predpisov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre záujemcov :

Juraja Ďuricu a manž. Margitu Ďuricovú, obaja bytom Košická Belá 325, 044 65 Košická Belá

a to pozemok:

1) parcelu KN-E č. 1905/700 o výmere 47 m², orná pôda, v obci Košická Belá, k.ú. Košická Belá, ktorá je vedená na LV 1400 vo vlastníctve obce Košická Belá

2) novovytvorený diel č. 1 o výmere 39 m², odčlenený od parcely KN-E č. 1878/700, trvalo trávny porast, ktorý je vedená na LV 1400 vo vlastníctve obce Košická Belá a odčlenený GP č. 103/2023 zo dňa 26.10.2023, zhotoviteľom Marián Tóth – Geotoma, Budapeštianska 2451/42, Košice

Zároveň kupujúci na vlastné náklady vypracujú kúpnu zmluvu a uhradia všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Odôvodnenie: Ide o pozemok v obci, ktorý slúži ako jediný vstup na pozemok vo vlastníctve kupujúcich na ktorom majú postavený rodinný dom. Tento pozemok Obec Košická Belá nevyužíva ani neudržiava. Z uvedeného dôvodu je pre potreby obce nadbytočná.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10.2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá

Uznesenie č. 5/2023 – 7

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Košickej Belej
zo dňa 27. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Belej:

berie na vedomie

správu predsedu Majetkovej komisie Ing. Jozefa Bačka.

Výsledok hlasovania :

Meno	Mária Hudáková	Ing. Jozef Bačko	Mgr. Pavol Bačko	Gabriel Daniel	Bc. Nicol Gregorovičová	Štefan Plichta	Bc. Michal Rzuhovský
Za:		x	x	x	x	x	x
Zdržal sa:							
Proti:							
Neprítomný:	x						

V Košickej Belej, dňa 27.10. 2023

.....
Ing. Jozef Petkač
starosta obce Košická Belá